

DETALJPLANER

Följande förslag till detaljplaner har stadsbyggnadskontoret upprättat och förslagen ställs ut enligt plan- och bygglagen för granskning innan antagande/godkännande. Planförslagen ställs ut vid Stadsbyggnadsexpeditionen i Tekniska Nämndhuset, Flemingsgatan 4, under husets öppettider. Planförslaget visas även på hemsidan, www.stockholm.se/detaljplaner. Synpunkter på planförslagen lämnas skriftligen och ska senast sista utställningsdag ha inkommit till: Stockholms stadsbyggnadsnämnd, Registraturen, Box 8314, 104 20 Stockholm. stadsbyggnadskontoret@sbk.stockholm.se Den som inte framfört synpunkter senast under utställningstiden, har inte rätt att överklaga ett eventuellt beslut att anta planen.

Nya bostäder i stadsdelen Midsommarkransen

Område vid kv Ormbunken mm (Främlingsvägen) i stadsdelen Midsommarkransen, Dp 2009-10524-54, ställs ut under tiden den 2 februari – 2 mars. Planförslaget möjliggör uppförandet av sex flerbostadshus med totalt ca 85 lägenheter, ändra markanvändning efter befintliga förhållanden samt förbättra tillgängligheten i gatumiljön. Den nya bebyggelsen och tillhörande utemiljö ska anpassas till områdets kulturhistoriska värde och karaktär. Parkering löses dels genom garage, dels genom markparkering på kvartersmark.

Om- och tillbyggnad av hamnanläggningar vid Vikingterminalen

Del av Södermalm 10:34 m.fl., Stadsgårdsleden i stadsdelen Södermalm, TDp 2010-08953-54, ställs ut under tiden den 2/2 – 2/3. Syftet med tilläggsplanen är att möjliggöra uppförande och justeringar av tekniska anläggningar för hamnverksamhet såsom matargångar, landgångar och personbilsramper under en övergångsperiod fram t.o.m. 2017-01-01. Hamnanläggningarna måste justeras för att passa de nya fartyg som ska trafikera Masthamnen. Planförslaget visas även på kommunens hemsida.

Nya bostäder på fastigheten Tobaksmonopolet 4

Tobaksmonopolet 4 m.m., Maria Skolgata 75-79 / Rosenlunds-gatan 32-34 i stadsdelen Södermalm, Dp 2007-36100-54, ställs ut under tiden den 2 februari – 2 mars 2011. Planförslaget innebär att ett nytt bostadshus med ca 125 lägenheter och med butiker i gatuplanet byggs utefter gatorna och vidare att en del av AB Tobaksmonopolets ursprungliga anläggning, huvuddelen av befintlig matsalsbyggnad, med frescomålning av konstnären Bo Beskow och del av den angränsande anlagda trädgården samt ett mindre bostadshus med nio lägenheter bevaras. Planförslaget visas även på Södermalms Stadsdelsförvaltning, Medborgarplatsen 25.

Nya bostäder och ändrad användning av Vattenfalls huvudkontor i Räcksta

Fastigheten Vattenfallet 2 m, Jämtlandsgatan 107 i stadsdelen Räcksta, Dp 2009-01446-54, ställs ut under tiden den 2/2 – 2/3 2011. Planens syfte är att möjliggöra en samlad förnyelse på fastigheten för att skapa en ny mångsidigt sammansatt och integrerad stadsdel med både arbetsplatser och bostäder. Förslaget visar hur ny bebyggelse kan tillföras samtidigt som Vattenfalls höga kontorsbyggnader, Räcksta Gärd, restaurangbyggnaden och parkanläggningen mellan Räcksta gård och restaurangbyggnaden bevaras. Planförslaget visas även på Vällingby bibliotek, Vittangigatan 24 i Vällingby, de tider då biblioteket har öppet.

Nya bostäder vid Brommaplan

Detaljplan för fastigheten Linneduken 1 m m, Klädesvägen 25 i stadsdelen Riksby, Dp 2009-00171-54, ställs ut under tiden den 2/2 - 2/3 2011. Planen möjliggör ny bostadsbebyggelse med ca 170 lägenheter. Idag rymmer fastigheten tält med sport-hallar på tillfälligt bygglov. Efter plansamrådet har förslaget förändrats och i den östra delen av kvarteret har den föreslagna bebyggelsen höjts från 5 till 12 våningar. Planförslaget visas även på Brommaplans bibliotek.

BYGGLOV

Följande ansökningar har inkommit för åtgärder utanför planlagt område eller som avviker från detaljplan. Berörda sakägare, bostadsrättshavare, hyresgäster och boende kan lämna synpunkter på åtgärderna. Handlingarna finns på stadsbyggnadskontoret Tekniska Nämndhuset, Flemingsgatan 4. Synpunkter lämnas skriftligen inom två veckor från annonsdagen till Stadsbyggnadsnämnden, Registraturen, Box 8314, 104 20 Stockholm. Tfn 08- 508 26 000

Blackeberg: Vid Björnsonsgatan 225 (Blackebergs västra bollplan): Tidsbegränsade bostäder och nätstation, förlängning 5 år (två ansökningar: 2011-00594, 2011-00599) **Bromsten:** Småbjörksvägen 2: Utökning av undercentral (2011-00278) **Djurgården:** Djurgårdsvägen 226 (fd Trädgårdsmästarbostaden, Manilla): Om- och tillbyggnad (2011-00654) **Farsta:** Ågesta Broväg 46: Nybyggnad av två flerbostadshus (2011-01037) **Högdalen:** Skebokvarnsvägen 181: Rullstolsförråd på gård (2010-22846) **Johanneshov:** Vid Grafikvägen 3: Nybyggnad av teknikhus för transformator till tvårbanan (2011-00604) **Kungsholmen:** Kajplats 466, söder om Norr Mälarstrand 38: Pontonbrygga med seglarskola och servering, säsongslav maj-okt 5 år (2011-00909) **Ladugårdsgärdet:** Museivägen 7 (Södra stallet): Glaspaviljong, tidsbegränsat 3 år (2010-18437) **Mörka Kroken:** Två mottagarantennar i anslutning till Kaknästornet (2011-00911) **Lidovägen:** 10 (Dragongårdens annex): Ny carport (2010-11796) **Liljeholmen:** Lövholmsvägen 16: Tidsbegränsad ombyggnad till skola och utökning av verksamhet, förlängning med 5 år (2010-22868) **Sjöviksvägen-Sjöviksbacken:** Liljeholmskajen: Nybyggnad av flerbostadshus (2010-22667) **Sturehillsvägen (Sjövikshöjden):** Nybyggnad av två flerbostadshus (2010-18094) **Midsommarkransen:** Svandammsplan 1: Cykel- och sopbod på gård (2010-22505) **Tellusgatan:** 12: Nätstation (2011-00671) **Norrmalm:** Kammakargatan 38: Ombyggnad till bostäder (återgår till urspr användning) (2011-22280) **Malmkillnads-gatan-Brunngatan (vid Servicehus):** Uppställning av byggbod och bygghissar, tidsbegränsat 7 mån (2011-00701) **Regeringsgatan:** 93: Ändrad användning till lokaler och nytt fläktrum på gård (2010-22263) **Skärholmen:** Ekholmsvägen 115: Rullstolsförråd (2010-22721) **Sköndal:** vid Stora Sköndals Väg 9: Byggbodar, tidsbegränsat 1,5 år (2011-00483) **Smedslätten:** Bergviksvägen 10: Utbyggnad av Bergvikshamnen (2010-22018) **Solberga:** Mockasinvägen 12 och 18: Återvinningsstationer, två st (2010-22869) **Södermalm:** Söder Mälarstrand 24, kajplats 15-16: Båthotell, tidsbegränsat 2 år (2010-22824) **Sankt Paulsgatan:** 35b: Nytt trapphus med hiss på gård (2010-17186-571) **Tullgårdsgatan:** 12: Ombyggnad till skola på plan 4, tidsbegränsat 5 år (2011-00802) **Högbergsgatan:** 76c: Rullstolsförråd vid cykelparkering (2010-22881) **Hornsgatan:** 70: Vindsinredning med takkupor och takaltan (2010-17228) **Södra Ängby:** Vid Blackebergsvägen 58 (Ängby båtklubb): Utökning av brygga (2011-00980) **Ulvunda Industriomr:** Vid Norrbyvägen 32: Stödmur (2010-22772) **Bryggerivägen:** 10: Tillbyggnad av butik, tidsbegränsat 5 år (2010-22348) **Vasastaden:** Spelbomskans torg: Uteservering och bodar, tidsbegränsat säsongslav, 5 år (2010-22221) **Döbelngsgatan:** 60: Ombyggnad till idrottslokal, tidsbegränsat 5 år (2011-00184) **Kungstengsgatan:** 23: Tillbyggnad med hisstopp och lanternin på gård (2010-20160) **Vårberg:** Vårbergsvägen 63: Ombyggnad till korttidsboende/hotellhem för flyktingmottagning, plan 7 och 8, tidsbegränsat 5 år (2011-00700) **Ålsten:** Nyängsvägen 73: Tillbyggnad av enbostadshus (2010-22503) **Östermalm:** Birger Jarlsgatan 6: Påbyggnad på tak (2010-15232)